

* 賃料・共益費は消費税(10%)込みの金額です

NO	事務所・店舗	所在地	用途	階数	規模	坪数	敷金/保証金	賃料	共益費	竣工	備考	担当者
1	銀座京屋ビル	中央区銀座3-10-7	事務所	8	10	21.66	賃料の10ヶ月分	476,520	83,391	2001年	銀座線 銀座駅 徒歩3分 都営浅草線 東銀座駅 徒歩1分	岡本
2	東新宿ASKビル	新宿区歌舞伎町2-19-13	事務所	5階 503	9	12.50	賃料の6ヶ月分	123,750	27,500	1997年	副都心線・都営大江戸線・東新宿駅徒歩2分 西武新宿線・西武新宿駅徒歩5分	中口
3	東新宿ASKビル	新宿区歌舞伎町2-19-13	事務所	8階 802	9	12.48	賃料の6ヶ月分	96,250	20,625	1997年		
4	アステシオビル	松戸市松戸1231	店舗	1・2	8/B1	243.14	賃料の10ヶ月分	3,129,211	534,908	1994年	JR常磐線・新京成電鉄 松戸駅徒歩1分、EV2基 駅からペDESTリアンデッキ直結、礼金1ヶ月 スケルトン、分割相談可、即入可 AD50%	熊上
4a	アステシオビル	松戸市松戸1231	店舗	1	8/B1	111.76	賃料の10ヶ月分	2,102,205	245,872	1994年		
4b	アステシオビル	松戸市松戸1231	店舗	2	8/B1	131.38	賃料の10ヶ月分	1,170,595	289,036	1994年		
5	アステシオビル	松戸市松戸1231	店舗	6	8/B1	58.70	賃料の10ヶ月分	484,275	193,710	1994年	JR常磐線・新京成電鉄 松戸駅徒歩1分、EV2基 駅からペDESTリアンデッキ直結、礼金1ヶ月 スケルトン、即入可 AD100%	
6	神楽坂北町ビル	新宿区北町22-3	店舗	1階	6	8.62	賃料の8ヶ月分	308,000	22,000	2023年	都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩2分 東西線 神楽坂駅 徒歩7分 フリーレント1ヶ月 有楽町線・南北線 飯田橋駅 徒歩11分 AD100%	中口
7	プラムB.L	豊島区東池袋2-62-7	店舗	1階	13	43.32	賃料の10ヶ月分	715,000	賃料に含む	1997年	JR山手線 池袋駅 徒歩6分 スケルトン、明治通り沿い、視認性良好	岡本 佐々木

NO	賃貸マンション	住所	号室	面積(m ²)	間取	構造	賃料	礼金・敷金	期間・更新料	竣工	備考	担当者
1	神楽坂北町ビル	新宿区北町22-3	4階	44.65	2DK	鉄骨造	賃料: 210,000 管理費: 10,000	1・1ヵ月	2年 1.5ヵ月分	2023年	都営大江戸線 牛込神楽坂駅 徒歩2分 東西線 神楽坂駅 徒歩7分 フリーレント1ヶ月 有楽町線・南北線 飯田橋駅 徒歩11分 AD100%	中口
2	松が谷ワールドヒルズ	台東区松が谷3-20-14	208	15.6	1R	SRC造	賃料: 63,000 管理費: 2,000	1・2ヵ月	2年 1ヵ月分	1989年	東京メトロ日比谷線 入谷駅 徒歩6分 東京メトロ銀座線 田原町駅 徒歩10分 EV2基、TVモニター付インターホン、ウォッシュレット	福岡
3	松が谷ワールドヒルズ	台東区松が谷3-20-14	209	15.6	1R	SRC造	賃料: 63,000 管理費: 2,000	1・2ヵ月	2年 1ヵ月分	1989年		

NO	貸駐車場	住所	構造	空	賃料	礼金・敷金	期間・更新料	備考	担当者
1	YK中目黒ビル駐車場	目黒区中目黒3-1-5	機械式 立体駐車場	4台	33,000	1・1ヵ月	2年 自動更新	全長4.7m・全幅1.95m・全高1.55m・重量1500kg、 24h使用可能	中口

空室情報 2024年8月号

NO.2

※下記物件は、新宿三鬼企画管理有限会社へお問い合わせ下さい

TEL: 03-3205-0301 / FAX: 03-3205-0779

* 賃料・共益費は消費税(10%)込みの金額です

NO	事務所・店舗	所在地	用途	階数	規模	坪数	敷金	賃料	共益費	竣工	備考	担当者
1	高田馬場ヒルサイドパレス	新宿区高田馬場1-28-7	事務所	5階 502号室	10/B1	9.63	賃料の2ヵ月分	132,000	13,200	1979年	JR山手線・東西線・西武新宿線 高田馬場駅 徒歩2分 エアコン、EV、防犯カメラ、 モニタ付きインターホン	熊上 中口

NO	賃貸マンション	住所	号室	面積(m ²)	間取	構造	賃料	礼金・敷金	期間・更新料	竣工	備考	担当者
1	清光ハイム	新宿区高田馬場1-28-6	303	30.03	1DK	RC造	90,000 (管理費込)	1・2ヵ月	2年 1ヵ月分	1980年	JR山手線・東西線・西武新宿線 高田馬場駅 徒歩2分 エアコン、EV、防犯カメラ、モニタ付きインターホン	熊上 中口
2	清光ハイム	新宿区高田馬場1-28-6	403	30.03	1DK	RC造	90,000 (管理費込)	1・2ヵ月	2年 1ヵ月分	1980年		
3	清光ハイム	新宿区高田馬場1-28-6	705	30.03	1DK	RC造	90,000 (管理費込)	1・2ヵ月	2年 1ヵ月分	1980年		
4	高田馬場ヒルサイドパレス	新宿区高田馬場1-28-7	605	32.03	1R	RC造	129,000 (管理費込)	1・2ヵ月	2年 1ヵ月分	1979年	JR山手線・東西線・西武新宿線 高田馬場駅 徒歩2分 エアコン、EV、防犯カメラ、モニタ付きインターホン、BS端子、 ネット環境完備	熊上 中口
5	高田馬場ヒルサイドパレス	新宿区高田馬場1-28-7	607	31.85	1R	RC造	129,000 (管理費込)	1・2ヵ月	2年 1ヵ月分	1979年		
6	高田馬場ヒルサイドパレス	新宿区高田馬場1-28-7	709	31.85	1R	RC造	129,000 (管理費込)	1・2ヵ月	2年 1ヵ月分	1979年		