

貸店舗・貸事務所

新かにつのビル



*この案内図、地形図、間取図、方位が現況と異なる場合は、現況を優先します

上野駅徒歩2分 好立地
1階～3階フロア 一括賃貸借可



物件種目	貸店舗・貸事務所	
最寄駅	上野駅	
賃貸条件	賃料	746,460 (税別)
	管理費: 67,860円(税別)	更新料: 新賃料の1ヶ月分
	保証金: 4,478,760円	償却: 746,460円(税別)
	看板使用料: 月額 20,000円(税別)	

物件所在地	東京都台東区東上野3丁目15番8号		
交通	JR 上野駅 徒歩5分 銀座線 上野駅 徒歩2分		
建物	建物名	新かにつのビル	
	構造規模	SRC造 地下1階 地上7階 1階部分	
	使用部分面積	112.15㎡ (約33.93坪)	
築年月	1994年10月		
契約期間	3年		
駐車場	なし		
現況	入居中	引渡日	相談
設備	<ul style="list-style-type: none"> ■EV 1基 ■電気・ガス・水道・冷暖房 		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■1～3階フロア募集 一括賃貸可 ■解約予告 6ヶ月 		
内見方法	■立会 ※事前にお電話もしくはFAXにてお申込み下さい		

東京都知事免許(11) 第39083号 〒107-0052 東京都港区赤坂1丁目5番14号

三鬼企画管理株式会社

TEL: 03-5114-0741
FAX: 03-5114-0742

Email: eigy@mikikikakukanri.com
担当: 福岡

■取引態様
媒介

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

作成日: 2022/11/25

貸事務所

新かにつのビル



*この案内図、地形図、間取図、方位が現況と異なる場合は、現況を優先します

上野駅徒歩2分 好立地
1階～3階フロア 一括賃貸借可



物件種目	貸店舗・貸事務所	
最寄駅	上野駅	
賃貸条件	賃料	414,480 (税別)
	管理費: 86,350円(税別)	更新料: 新賃料の1ヶ月分
	保証金: 2,486,880円	償却: 414,480円(税別)
	看板使用料: 月額 20,000円(税別)	

物件所在地	東京都台東区東上野3丁目15番8号		
交通	JR 上野駅 徒歩5分 銀座線 上野駅 徒歩2分		
建物	建物名	新かにつのビル	
	構造規模	SRC造 地下1階 地上7階 2階部分	
	使用部分面積	114.18㎡ (約34.54坪)	
築年月	1994年10月		
契約期間	2年		
駐車場	なし		
現況	入居中	引渡日	相談
設備	<ul style="list-style-type: none"> ■EV 1基 ■電気・ガス・水道・冷暖房 		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■1～3階フロア募集 一括賃貸可 ■解約予告 6ヶ月 		
内見方法	■立会 ※事前にお電話もしくはFAXにてお申込み下さい		

東京都知事免許(11) 第39083号 〒107-0052 東京都港区赤坂1丁目5番14号

三鬼企画管理株式会社

TEL: 03-5114-0741
FAX: 03-5114-0742

Email: eigy@mikikikakukanri.com
担当: 福岡

■取引態様
媒介

手数料	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

作成日: 2022/11/25

貸事務所

新かにつのビル



*この案内図、地形図、間取図、方位が現況と異なる場合は、現況を優先します

上野駅徒歩2分 好立地
1階～3階フロア 一括賃貸借可



物件種目	貸店舗・貸事務所	
最寄駅	上野駅	
賃貸条件	賃料	379,940 (税別)
	管理費: 86,350円(税別)	更新料: 新賃料の1ヶ月分
	保証金: 2,279,640円	償却: 379,940円(税別)
	看板使用料: 月額 20,000円(税別)	

物件所在地	東京都台東区東上野3丁目15番8号		
交通	JR 上野駅 徒歩5分 銀座線 上野駅 徒歩2分		
建物	建物名	新かにつのビル	
	構造規模	SRC造 地下1階 地上7階 3階部分	
	使用部分面積	114.18㎡ (約34.54坪)	
築年月	1994年10月		
契約期間	2年		
駐車場	なし		
現況	入居中	引渡日	相談
設備	<ul style="list-style-type: none"> ■EV 1基 ■電気・ガス・水道・冷暖房 		
備考	<ul style="list-style-type: none"> ■1～3階フロア募集 一括賃貸可 ■解約予告 6ヶ月 		
内見方法	■立会 ※事前にお電話もしくはFAXにてお申込み下さい		

東京都知事免許(11) 第39083号 〒107-0052 東京都港区赤坂1丁目5番14号

三鬼企画管理株式会社

TEL: 03-5114-0741
FAX: 03-5114-0742

Email: eigy@mikikikakukanri.com
担当: 福岡

■取引態様
媒介

■手数料

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

作成日: 2022/11/25